

参加費  
無料

# 全国一斉 資産活用・税務相談会

このような方は是非ご参加ください！

不動産税務に強い  
税理士による  
プロ視点のアドバイスを聞きたい

相続・贈与を見据えた  
土地活用による  
資産形成について  
知りたい

最新の補助金  
情報を活かした  
これからの賃貸経営  
について知りたい

我が家に合った  
資産活用法を  
相談したい

## 個別税務相談会

先着10組様

完全予約制

【会場】  
茨城セキスイハイム株式会社  
つくばショールーム

【住所】  
つくば市研究学園3-19-4

# 7/2 (木) ~ 7/31 (金)

※定休日の火曜・水曜は除く

【顧問税理士】

税理士法人WBC  
代表税理士・会長  
和田 政彦 氏

【税務相談担当メンバー】



【担当者からのコメント】

お客様一人ひとりの想いに寄り添い、専門知識をわかりやすくお伝えしながら、安心してご相談いただけるよう心がけています。「まずは話を聞いてみたい」という方も、お気軽に個別税務相談会へご参加ください。



### 茨城セキスイハイム株式会社

〒305-0817 つくば市研究学園3-19-4 不動産事業部 資産活用部  
【営業時間】 9:00~17:30 【定休日】 火・水曜日

【HP】 [https://www.ibaraki-heim.co.jp/tenji/detail/tsukuba\\_showroom.php](https://www.ibaraki-heim.co.jp/tenji/detail/tsukuba_showroom.php)

私たち茨城セキスイハイム株式会社と積水化学工業株式会社及びそのグループ各社（以降「セキスイハイムグループ」とします。）では、お客様の個人情報に関して、プライバシーの保護に最大限の注意を払っております。詳しくは [https://www.ibaraki-heim.co.jp/privacy/policy\\_info.php](https://www.ibaraki-heim.co.jp/privacy/policy_info.php) をご参照ください。

お申し込み・お問い合わせ先

下記お電話または右記二次元コードより  
お申込みください。

 0120-036-816



## STAA (Sekisuiheim Tax Accountants Association) とは？

### セキスイハイムと提携した 不動産分野に強い税理士事務所がつくる 専門家集団です

**STAA**  
Sekisuiheim Tax Accountants Association

不動産分野に強い  
全国の税理士事務所  
(沖縄は除く)

**SEKISUI HEIM**

不動産のノウハウを  
持ち合わせた総合企業

#### メリット①

##### 不動産や相続税に詳しい 税理士事務所がサポートします

税理士には、それぞれ専門分野があり、不動産や相続税の知識・経験も異なります。STAAは、これらに精通した税理士事務所の組織です。

ご自身で専門家を探す手間がなく、安心してご相談いただけます。

#### メリット②

##### 初回のご相談は 無料で承ります※

通常、専門家への相談は費用がかかる場合がありますが、STAAでは初回のご相談を無料で承っています。

また、ご希望の方には相続税の目安を確認できる簡易シミュレーションも初回無料で実施しています。

※初回の無料相談の内容は不動産（土地活用）に関する相続・所得税などの税務相談に限ります。

#### メリット③

##### セキスイハイムと連携し、 一人ひとりの状況に寄り添った 解決策をご提案します

土地活用のノウハウを持つセキスイハイムと連携しているため、税務だけでなくさまざまな土地活用もご相談いただけます。

将来を見据えた対策を、お客様の状況に合わせてご提案します。

### セキスイハイムがご支援できる「土地活用」の例

#### ■建物を貸す／経営する



##### 賃貸住宅

賃貸住宅を建築し、家賃収入を安定的に得ることに加え、節税対策も実現します。



##### 賃貸併用住宅

自宅の一部を賃貸として貸し出し、住まいながら家賃収入を得ることができます。

#### ■建物の管理を任せる



##### 賃貸管理※1

建築した賃貸住宅の入居募集や家賃集金に加え、煩わしいトラブル対応※2までお任せいただけます。

#### ■土地を売却する



##### 一般仲介

納税資金確保のための土地売却をお手伝いします。

※1 エリアによっては、管理をお受けできない場合がございます。

※2 場合によっては、弁護士など専門家を紹介する場合がございます。

STAA登録税理士事務所

**税理士法人WBC**

販売会社

**茨城セキスイハイム株式会社**